

PETA PELUANG INVESTASI KABUPATEN SERUYAN

INDUSTRI HILIR KELAPA SAWIT

- Kapasitas : 250.000 ton/th
- Produk : 250.000 ton minyak goreng (olein)
67.000 ton stearin
- Nilai Investasi : Rp. 441.000.000.000
- IRR : 28%
- PBT : 3,3 tahun



PABRIK MINYAK SAWIT

- Kapasitas : 10 ton CPO/hari (+ 2,5 ton PKO/hari)
- Nilai Investasi : Rp. 6.783 Juta
- IRR : 18,4%
- PBT : 4,5 tahun

WISATA PANTAI DAN PEMANCINGAN

Pantai Sendurian

Investasi :

- Pembangunan Jalan Sekunder, pedestrian & sarana kebersihan
- Pembangunan Gazebo sebesar Rp. 500 juta

Pantai Sungai Bakau

Investasi :

- Pembangunan guest house/cottage
- Pembangunan pusat penjualan souvenir & resto
- Pengadaan sarana sport fishing (kapal)
- Transportasi umum (Kuala Pemuang – Pantai Sungai Bakau, pp)

DAFTAR PELUANG LAINNYA

- | | |
|---|----------------------------|
| 1. Pembangunan guest house/cottage | 5. Budidaya tambak bandeng |
| 2. Pembangunan pusat penjualan souvenir & resto | 6. Budidaya ikan patin |
| 3. Pengadaan sarana sport fishing | 7. Pabrik tepung ikan |
| 4. Transportasi umum | 8. Pabrik pakan ikan |
| | 9. Pabrik minyak kelapa |



PERIKANAN

Cold Storage

- Kapasitas : 150 ton
- Investasi : Rp. 1.568.200.000
- IRR : 32,3%
- PBT : 2,9 tahun

Pabrik Es Balok

- Kapasitas : 3 ton/hari
- Investasi : Rp. 840.000.000,
- IRR : 28,8%
- PBT : 3,2 tahun



KAWASAN PELABUHAN TELUK SEGITUNG

- Kebutuhan Investasi : Rp. 23 Milyar
- Fasilitas Pelabuhan : Rp. 8 Milyar
- Prasarana Pelabuhan : Rp. 12 Milyar
- Biaya Operasional : Rp. 3 Milyar

Peluang Usaha/Kerjasama :

- Usaha Bongkar Muat & Pergudangan
- Gudang(tahap awal) : + Rp. 3,5 Milyar
- Peralatan (crane, forklift, truk, dll.): + Rp. 1,5 Milyar

Total Investasi : + Rp. 5,0 Milyar

- Depo/ Penyimpanan sementara minyak sawit
- Industri hilir sawit
- Investasi Rp. 450 Milyar – Rp. 600 Milyar (Kap. 270 – 340 ribu ton/th)
- Investasi Rp. 3,5 Milyar – Rp. 5 Milyar (skala kecil, kap. 2 ribu ton/th)

